

EN – REAL

- Realitná kancelária -



NOVINKA: NA PREDAJ MODERNÝ, KRÁSNY 3 IZBOVÝ BYT S LOGGIOU,
TOP LOKALITA, KOŠICE TERASA



253 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Obchodná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	67 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	67 m ²	Energetický certifikát:	A
Poschodie:	6	Terasa:	nie
Počet podlaží:	7	Vykurovanie:	spoločné

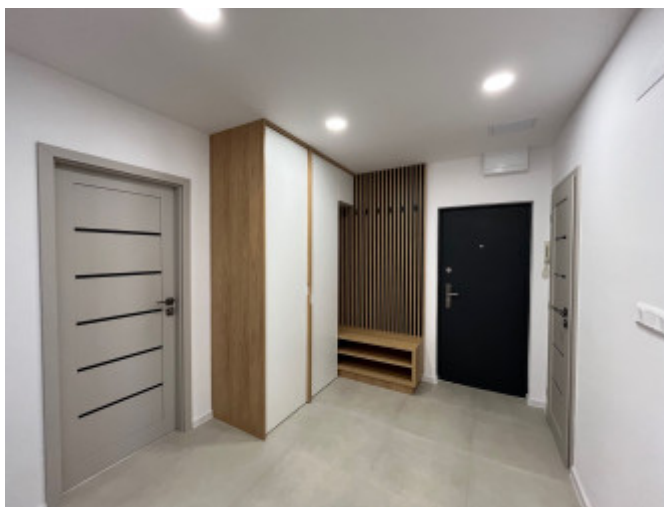
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

***** NOVINKA ***** MODERNÝ 3 IZBOVÝ BYT S LOGGIOU PO KOMPLETNEJ REKONŠTRUKCII !!! Hľadáte byt do ktorého sa stačí iba nasťahovať ? Alebo skvelú investičnú nehnuteľnosť bez ďalších starostí ? MÁME PRE VÁS na PREDAJ / alebo na VÝMENU za iný byt/ moderný, krásny 3izbový byt v TOP LOKALITE sídliska TERASA, Obchodná ulica.

Byt je po úplne novej, práve dokončenej kompletnej rekonštrukcii Rezervujte si termín obhliadky už dnes. Nachádza sa na obľúbenom sídlisku Terasa s kompletnou občianskou vybavenosťou a príjemnými relaxačnými zónami v blízkom okolí. Počet izieb: 3, Výmera: 67m2 + loggia, / k bytu prislúcha aj pivnica na prízemí, ďalej spoločné priestory/kočíkareň. POSCHODIE: 6.poschodie zo 7. STAV BYTU: V byte sa práve ukončila kompletná rekonštrukcia. Všetko je nové, nepoužívané, vo výbornom stave, kuchynská linka na mieru so zabudovanými spotrebičmi / chladnička s mrazničkou, vstavaná rúra, varná doska, umývačka riadu, digestor, mikrovlnka.

Nové, moderné murované jadro so sanitou / priestranný sprchový kút, pohodlné umývadlo so skrinkou, zabudovaná práčka, kôš na prádlo, samostatné WC so zabudovanou skrinkou. Rekonštrukcia zahŕňa nové stierky, sadrokartónové podhlady s osvetlením, plávajúce podlahy a dlažby, nové

interiérové dvere s obložkovými zárubňami, bezpečnostné vchodové dvere, komplet nové rozvody, plastové okná, príprava na klimatizáciu. Ako bonus pre zvýšenie komfortu bývania sa v byte nachádzajú vstavané skrine, vešiaková zostava. Byt je voľný, ihneď k dispozícii. Bytový dom je zateplený, upravený, slušný vchod, nový výťah. FINANCOVANIE: hypotekárny úver, alebo hotovosť, prípadne výmena za akýkoľvek iný byt v Košiciach ideálne v pôvodnom stave podľa dohody. V blízkosti sú potraviny, pošta, poliklinika/nemocnica, lekárne, banky, detské ihriská a športoviská, materské škôlky, základné školy, stredné školy, vysoké školy, nákupné centrá, zastávky MHD, kompletná občianska vybavenosť. Ideálny byt na bývanie alebo ako investičný byt na prenájom v skvelej lokalite. Financovanie: úver, hotovosť, prípadne výmena za iný byt ideálne v pôvodnom stave. V prípade potreby náš team finančných špecialistov Vám zaručene pomôže s výberom najvhodnejšej formy financovania Vášho bývania.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

igor hojsak
0918495652
en-real@dol.sk

