

EN – REAL

- Realitná kancelária -

*** NA PREDAJ MODERNÝ, SKVELÝ 5 IZBOVÝ BYT S LOGGIOU !! ***



239 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sídlisko Ťahanovce
Ulica:	Pekinská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Energetický certifikát:	B
Poschodie:	3	Terasa:	nie
Loggia:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	7		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

***** NOVINKA ***** 5 IZBOVÝ BYT S LOGGIOU PO KOMPLETNEJ REKONŠTRUKCII !!!

Ste viacčlenná rodina ? Preferujete samostatné izby pre členov rodiny ? Nech sa páči.

K dispozícii na PREDAJ / alebo na VÝMENU za iný byt/ ponúkame moderný, krásny 5izbový byt !!! s loggiou v príjemnej lokalite sídliska Ťahanovce v bezprostrednej blízkosti lesoparku, Pekinská ulica. Byt je po úplne novej, práve dokončenej kompletnej rekonštrukcii. Nachádza sa na sídlisku Ťahanovce s kompletnou občianskou vybavenosťou a príjemnými relaxačnými zónami a lesoparkom v blízkom okolí. Počet izieb: 5 !!!, Výmera: 80m2 + loggia, / k bytu prislúcha aj pivnica na prízemí, ďalej spoločné priestory/kočíkareň. POSCHODIE: ideálne 3.poschodie zo 7. STAV BYTU: V byte sa práve ukončila kompletná rekonštrukcia. Všetko je nové, nepoužívané, vo výbornom stave, kuchynská linka na mieru so zabudovanými spotrebičmi / chladnička s mrazničkou, vstavaná rúra, varná doska, umývačka riadu, digestor, mikrovlnka. Nové, moderné murované jadro so sanitou / vaňa so sprchovým setom, priestranné, praktické dvojumývadlo s veľkou úložnou skrinkou, príprava na práčku-sušičku, skrinka/, samostatné WC s veľkým umývadlom a úložnými priestormi. V byte urobené nové stierky, sadrokartónové podhlady s osvetlením, plávajúce podlahy a dlažby, nové interiérové dvere s obložkovými zárubňami, bezpečnostné vchodové dvere, komplet nové rozvody. Ako bonus pre

zvýšenie komfortu bývania sú v byte namontované vstavané skrine, vešiaková zostava. Byt je voľný, ihneď k dispozícii. Bytový dom je slušne udržiavaný, k dispozícii je výťah. FINANCOVANIE: hypotekárny úver, alebo hotovosť, prípadne výmena za akýkoľvek iný byt v Košiciach ideálne v pôvodnom stave podľa dohody. V blízkosti sú potraviny, pošta, poliklinika, lekárne, banky, detské ihriská a športoviská, materské škôlky, základné školy, nákupné centrá, zastávky MHD, kompletná občianska vybavenosť. Ideálny byt na bývanie pre viacčlennú rodinu v dobrej lokalite. Financovanie: úver, hotovosť, prípadne výmena za iný byt ideálne v pôvodnom stave. Náš team finančných špecialistov spoločnosti Vám zaručene zdarma pomôže s výberom najvhodnejšej formy financovania Vášho bývania.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

igor hojsak
0918495652
en-real@dol.sk

