

EN – REAL

- Realitná kancelária -

*** NOVINKA *** 5 IZBOVÝ !!! BYT S LOGGIOU PO KOMPLETNEJ, MODERNEJ REKONŠTRUKCII, Košice Ťahanovce



239 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sídlisko Ťahanovce
Ulica:	Pekinská
Druh:	Byty
Typ bytu:	5 a viac izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	80 m ²
Úžitková plocha:	80 m ²	Plocha loggie:	4 m ²
Zastavaná plocha:	80 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Podlahová plocha:	80 m ²	Internet:	áno
Stav:	úplne prerobený	Káblová TV:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*** NOVINKA *** 5 IZBOVÝ BYT !!! NA PREDAJ /alebo na VÝMENU za iný byt/ je moderný, skvelý 5izbový !!! byt s loggiou v lokalite sídliska Ťahanovce, Pekinská ulica. Tento skvelý byt ponúka pekný výhľad na okolie lesoparku, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti obytného domu, ideálny priestor pre vaše voľnočasové aktivity. Tak isto lokalita ponúka komplexnú občiansku vybavenosť. Byt je po úplne novej, práve dokončenej kompletnej rekonštrukcii. Túžite po všetkých týchto výhodách ? Túžite po byte kde si každý môže užívať svoju izbu a súkromie ? Ak áno, tak si prosím rezervujte termín osobnej obhliadky bytu. Byt sa nachádza na sídlisku Ťahanovce s kompletnou občianskou vybavenosťou a relaxačnými zónami v blízkom okolí. Počet izieb: 5 !!!, Výmera: 80m2 + loggia, / k bytu prislúcha aj pivnica na prízemí, ďalej spoločné priestory/kočíkareň. POSCHODIE: ideálne 3.poschodie zo 7. STAV BYTU: V byte sa práve ukončila kompletná rekonštrukcia. Všetko je nové, nepoužívané, vo výbornom stave, kuchynská linka na mieru so zabudovanými spotrebičmi / chladnička s mrazničkou, vstavaná rúra, varná doska, umývačka riadu, digestor, mikrovlnka /. Nové,

moderné murované jadro so sanitou / vaňa so sprchovým setom, pohodlné dvojité umývadlo s úložnými skrinkami, príprava na práčku-sušičku/, samostatné WC s veľkým umývadlom, zrkadlom a úložným nábytkom na mieru, nové stierky, sadrokartónové podhlády s osvetlením, plávajúce podlahy a dlažby, nové interiérové dvere s obložkovými zárubňami, bezpečnostné vchodové dvere, priestranné vstavané skrine, vešiaková zostava, komplet nové rozvody. Byt je voľný, ihneď k dispozícii. Bytový dom je zateplený, slušný a čistý vchod. FINANCOVANIE: hypotekárny úver, alebo hotovosť, prípadne výmena za akýkoľvek iný byt v Košiciach ideálne v pôvodnom stave podľa dohody. V blízkosti sú potraviny, pošta, poliklinika/nemocnica, lekárne, banky, reštaurácie, detské ihriská a športoviská, relaxačné zóny, materské škôlky, základné školy, nákupné centrá, zastávky MHD, kompletná občianska vybavenosť. Ideálny byt na bývanie pre rodinu, ktorá potrebuje viac izieb. Prípadne vhodný na prenájom. Financovanie: úver alebo hotovosť, prípadne po dohode výmena za iný byt ideálne v pôvodnom stave. Náš team finančných špecialistov Vám zdarma pomôže s výberom najvhodnejšej formy financovania Vášho bývania.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Igor Hojsák
0918 495 652
hojsak@en-real.sk

