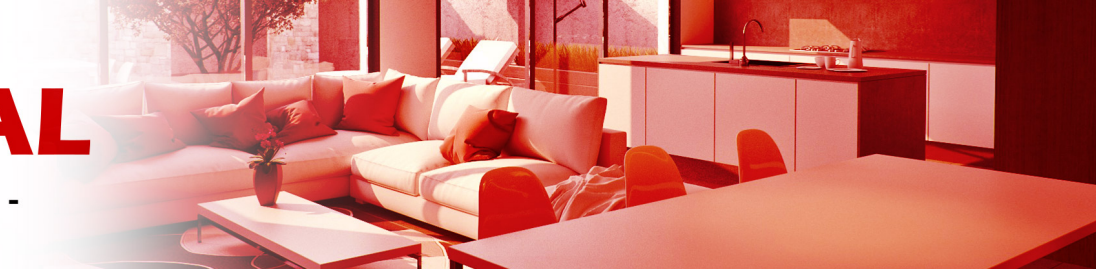
EN – REAL

- Realitná kancelária -



NA PRENÁJOM MODERNÉ, KVALITNÉ KANCELÁRSKE PRIESTORY, PARKOVANIE



Cena dohodou

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Juh*
Ulica:	*Pri prachárni*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*250*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Energetický certifikát:*	*B*
Úžitková plocha:	*250 m^2*	*Typ budovy:*	*zosilnený betón*
Stav:	*úplne prerobený*	*Rok výstavby:*	*1995*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na prenájom kvalitné, moderné kancelárske/obchodné/administratívne priestory s dobrým prístupom a parkovaním. Sú vhodné najmä ako sídlo väčšej administratívnej firmy/špedičnej firmy atď. Veľkou výhodou ponúkaných kancelárskych priestorov je dobré parkovanie pred budovou a tiež veľmi dobré komunikačné napojenie hlavne smer Rožňava/Michalovce/Maďarsko/SNV atď. Výborná lokalita v širšom centre mesta, Pri Prachárni. Celková výmera kancelárskych plôch je cca 250m2 plus obslužné zázemie. V rámci celého poschodia sa nachádza zasadačka, sekretariát, kancelárie, lobby, kuchynské a jedálenské priestory, toalety atď. Priestory sa nachádzajú na jednom podlaží. Prenajímateľ preferuje prenajať priestory vcelku, avšak je možná variabilita prenájmu iba časti priestoru podľa dopytu /napr. 1-2-3 kancelárií, každá kancelária /do 20m2/ za cenu 200€+DPH+Energie za mesiac/. K dispozícii sú aj väčšie kancelárie. V prípade záujmu o celok bude cena nájmu predmetom jednania. Priestory sú vo veľmi dobrom technickom a estetickom stave. Média za jednotlivé priestory sú predmetom dohody. Priestory sa nachádzajú v blízkosti nákupných centier Cassovia, Optima... a dobrého dopravného napojenia.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***igor hojsak***
Telefón : ***0918495652***
E-mail: ***en-real@dol.sk***