

NA PRENÁJOM VÝROBNÉ-SKLADOVÉ-ADMINISTRATÍVNE PRIESTORY, Košice JUH



3,70 €/m²/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad jazerom
Ulica:	Jazerná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklad
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	849

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Úžitková plocha:	849 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	849 m ²	Plyn:	áno
Stav:	čistočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Typ budovy:	iné	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Rok výstavby:	1976	Plyn - blízko pozemku:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	1	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Inžinierske siete:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PONÚKAME NA PRENÁJOM výrobné-skladové-administratívne priestory v priemyselnom areáli, Košice Nad Jazerom nasledovne:

Trakt/sklad H5 (a 1. posch. H5.1) spolu cca 849,03m².

(rampa + možnosť vstupu do skladu dodávkovým vozidlom, kanc., WC + sprch.(3x), na poschodí 2x miestnosť, buď ako prezliekarne, alebo kanc., parkovanie pred skladovým priestorom)

Nájomné 44,40€ bez DPH/m2/rok. t.j. 3,70€ bez DPH/m2/mesiac,

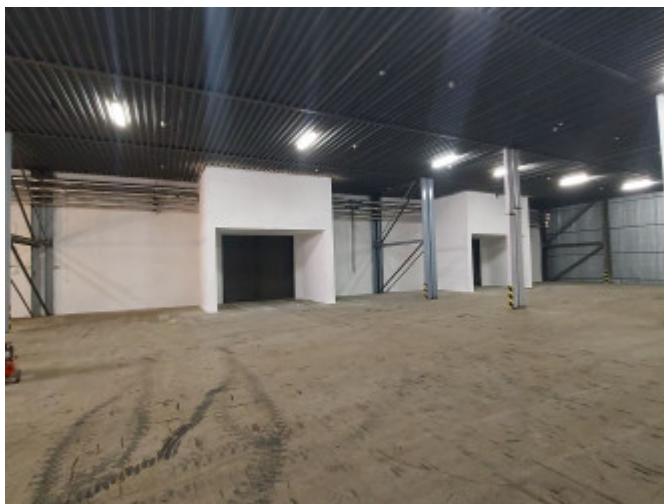
PS - prevádzkové služby (0,50€ bez DPH m2/mesiac).

+ média (podľa stavu merača),

Voľné od 01.01.2025.

ĎALEJ PONÚKAME NA PRENÁJOM skladové-výrobné-administratívne priestory následovne:

- Sklad/trakt H3.2 o výmere 400,39m².
- Sklad/trakt H9 o výmere 221,46m² (voľné od : 01.04.2025)
- Oplotený pozemok-volná plocha o výmere 704,71m²



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

igor hojsak
0918495652
en-real@dol.sk

