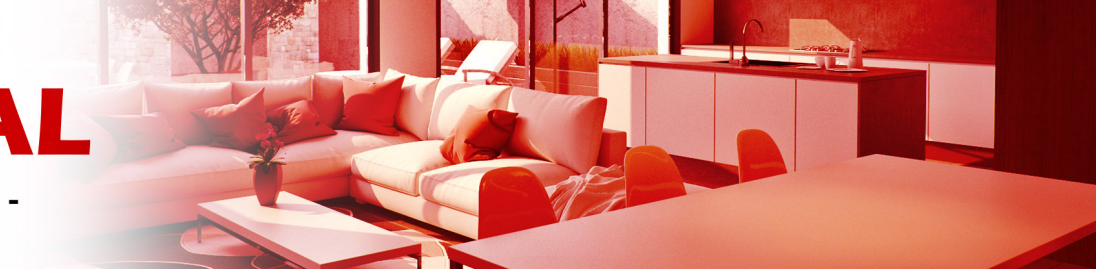
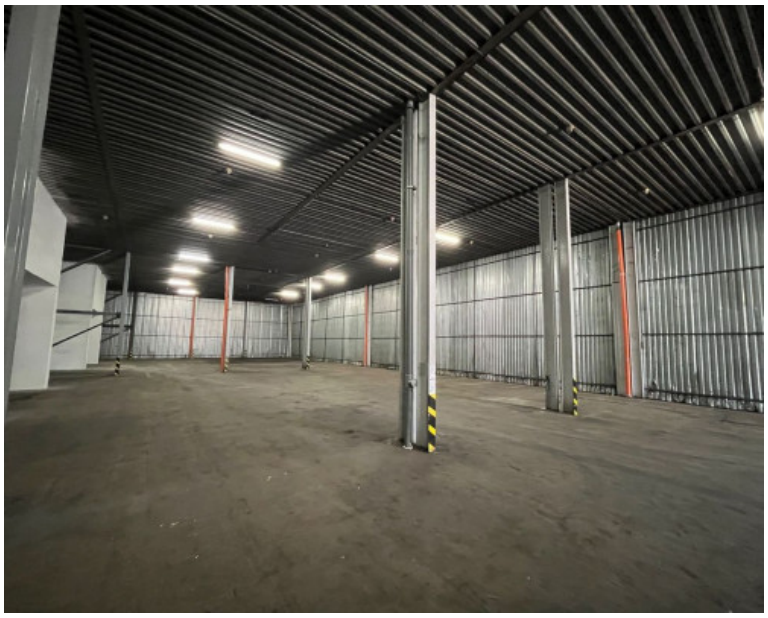
EN – REAL

- Realitná kancelária -



NA PRENÁJOM VÝROBNÝ-SKLADOVÝ-ADMINISTRATÍVNY OBJEKT, Košice



3,70 €/m²/mesiac

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Nad jazerom*
Ulica:	*Jazerná*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Sklad*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*849*

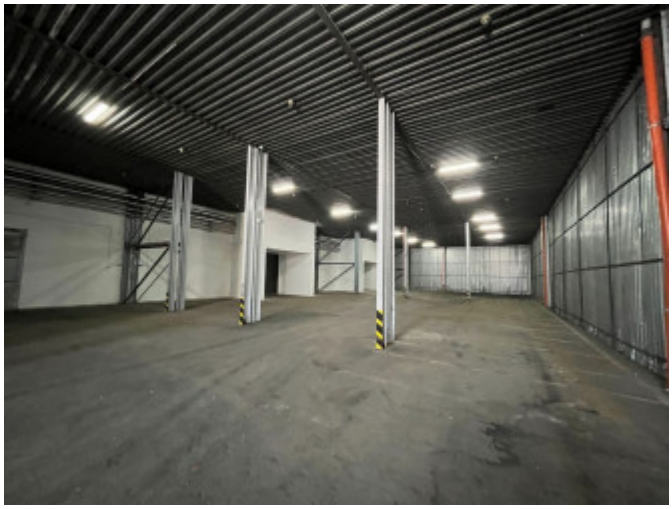
PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Úžitková plocha:	*849 m²*
Zastavaná plocha:	*849 m²*
Stav:	*pôvodný stav*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Typ budovy:	*skelet*
Rok výstavby:	*1975*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 380 V:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*
Internet:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PONÚKAME NA PRENÁJOM VIACERÉ SKLADOVÉ-VÝROBNÉ-ADMINISTRATÍVNE PRIESTORY v priemyselnom areály Košice Juh-Nad Jazerom následovne:
- Sklad/trakt H3.2 o výmere 400,39m² (voľné ihneď),
- Sklad/trakt H5 (a 1. posch. H5.1) spolu cca 849,03m² (voľné ihneď),
Nájomné: 44,40€/m2/ rok bez DPH, t.j. 3,70€bez DPH/m2/mesiac.
PS (prevádzkové služby) 0,50€ bez DPH/m2/mesačne.
+
Elektrina: podľa stavu merača.
Voda: podľa stavu merača.
NA PRENÁJOM ďalej ponúkame:

- výrobný-skladový-administratívny priestor s celkovou rozlohou 440m2.
- Voľná plocha, oplotený pozemok (trakt O) o výmere 704,71m² (voľné ihneď).
Jestvujúce voľné priestory H3+H4, je možné na základe požiadavky nájomníka prepojiť s priestormi H3.2 o výmere 400,39 plus H5+H5.1 spolu o výmere 849,03m2, čím vzniknú spolu priestory o výmere 2079,29m². Uvedené priestory môžu byť prenajaté aj osobitne.
Priestory sú k dispozícii ihneď.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***igor hojsak***
Telefón : ***0918495652***
E-mail: ***en-real@dol.sk***