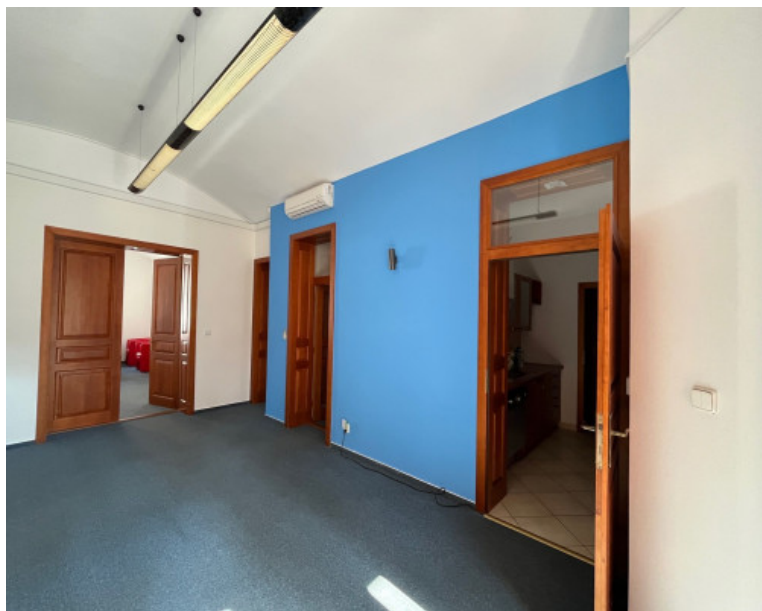




## NA PRENÁJOM ADMINISTRATÍVNY OBJEKT - KANCELÁRIE, centrum mesta Kováčska ulica



10 €/m<sup>2</sup>/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Kováčska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Iné
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	303 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	C
Vlastníctvo:	firmitné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobeny	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	303 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie
Počet podlaží:	2	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	nie		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory v historickom centre mesta na skvelej adrese Kováčska ulica. Budova je zrekonštruovaná, disponuje vlastným vnútorným dvorom, kde je možnosť parkovania. Počet parkovacích miest je v závislosti od veľkosti prenajímanej plochy. Poplatok za parkovanie vo vnútrobloku je 70€ bez DPH na mesiac. K dispozícii sú 4 parkovacie miesta. V okolí budovy je možnosť ďalšieho plateného parkovania. Ponúkané kancelárske priestory majú celkovú výmeru zhruba 300m<sup>2</sup>, avšak existuje možnosť prenájmu aj po častiach, napr. 90m<sup>2</sup>, 47m<sup>2</sup>, alebo podľa potreby. Cena prenájmu je 10€/m<sup>2</sup>/za mesiac bez DPH + energie. Kancelárie majú rôzne výmery, niektoré sú vzájomne prepojené. K dispozícii je vlastná kuchynka a sociálne zázemie. Priestory sú klimatizované, zavedená internetová kabeľáž, čiastočne zariadené kancelárskym nábytkom. K dispozícii ihneď. Lokalita centra mesta ponúka kompletnú občiansku vybavenosť. V prípade záujmu o obhliadku kancelárskych priestorov nás prosím kontaktujte na čísle 0918 495652.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**igor hojsak**  
**0918495652**  
**en-real@dol.sk**

