

NA PRENÁJOM BUDOVA/RODINNÝ DOM VHODNÝ AJ AKO SÍDLO FIRMY, Košice Barca



2 000 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Barca
Ulica:	Osloboditeľov
Druh:	Objekty
:	
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	180 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	180 m ²	Terasa:	nie
Počet izieb:	5	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom moderný, zariadený 5 izbový rodinný dom v mestskej časti Košice Barca, ulica Osloboditeľov. Svojou polohou a viditeľnosťou je dom vhodný na bývanie, podnikanie, sídlo firmy alebo podobný komerčný účel. Murovaný, zateplený, dvojpodlažný, úžitková výmera cca 180m, dispozične šikovne vyriešený. Je to v podstate 5 ročná novostavba, dom bude v prípade potreby kompletne zariadený. K dispozícii je samozrejme pekný 5ár pozemok, 3 parkovacie miesta, posuvná vstupná brána na diaľkové ovládanie. Dispozícia domu:

Prízemie: - veľká centrálna obývacia izba prepojená s jedálenskou časťou a kompletne zariadenou kuchyňou, z obývačky je výstup na terasu a pozemok. Ďalej sa na prízemí nachádza vstupná predsieň, priestranná kúpeľňa, WC a hostovská izba so samostatným vstupom.

1.nadzemné podlažie: 3x priestranná spálňa, jedna spálňa je s výstupom na loggiu, ďalej kúpeľňa s vaňou, práčkou, zrkadlom, WC.

Lokalita ponúka dobrú občiansku vybavenosť a dobrú dostupnosť do centra mesta. Nájomné : 2000€/mesiac plus energie. Prípadne dohodou zmluvných strán po osobnej obhliadke. K dispozícii na prenájom od 01.04.2026.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

igor hojsak
0918495652
en-real@dol.sk

