

NA PRENÁJOM OBCHODNÉ-KANCELÁRSKE-FIREMNÉ PRIESTORY



10 €/m²/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Popradská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné objekty
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	275 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

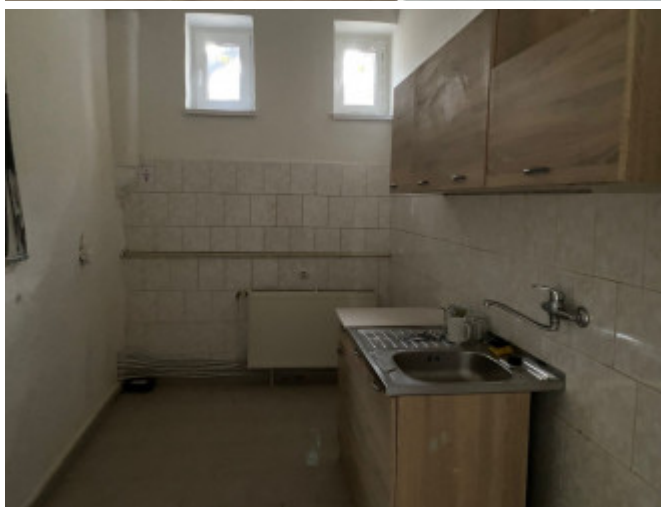
Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	firemné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	275 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na prenájom viacúčelové priestory v mestskej časti Košice Terasa, Popradská ulica, ktoré v minulosti slúžili ako reštauračná prevádzka, ale momentálne ich možno využiť na akýkoľvek účel ako obchodné-kancelárske-firemné priestory, atď. Pozostávajú z prízemie a 1.podlažia, ktoré sú však oddelené s osobitným vstupom. V prípade potreby je možné prízemie a 1.poschodie prepojiť.

Prízemie: 275m², 2x samostatný vstup, sociálne zázemie, po čiastočných úpravách, nainštalovaná klimatizácia, ktorú možno využiť aj na vykurovanie s využitím tepelného čerpadla, nové rozvody. Vedľa tohto priestoru sa nachádza priestor s výmerou cca 120m² vhodný na prevádzku kaviarne. Cena nájmu je 10€/m²/mesiac+DPH+energie, prípadne dohodou podľa stavebných úprav.

1.podlažie: 280m²+70m² zázemie, spolu 350m², samostatný vchod, sociálne zariadenia, momentálne prebiehajú stavebné úpravy. Cena nájmu 10€/m²/mesiac+DPH+energie, prípadne dohodou podľa stavebných úprav.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

igor hojsak
0918495652
en-real@dol.sk

