



NA PRENÁJOM VIACERÉ SKLADOVÉ-VÝROBNÉ-ADMINISTRATÍVNE PRIESTORY, KE Juh-Nad Jazerom



3,70 €/m²/mesiac

plus DPH a energie

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad jazerom
Ulica:	Jazerná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklad
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	829.82

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	korporácia	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	829.82 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	829.82 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Typ budovy:	skelet	Plyn - na pozemku:	áno
Rok výstavby:	1976	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	1	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**** PONÚKAME NA PRENÁJOM VIACERÉ SKLADOVÉ-VÝROBNÉ-ADMINISTRATÍVNE PRIESTORY v priemyselnom areály Košice Juh-Nad Jazerom nasledovne:

Sklady/trakty H3 (413,36m²) a H4 (416,46m²), spolu 829,82m² (priestory tvoria jeden celok).

Nájomné: 44,40€/m2/ rok bez DPH, t.j. 3,70€bez DPH/m2/mesiac.

PS (prevádzkové služby) 0,50€ bez DPH/m2/mesačne.

+

Elektrina: podľa stavu merača.

Voda: podľa stavu merača.

K dispozícii ďalej ponúkame priestory nasledovne:

- Sklad/trakt H3.2 o výmere 400,39m² (voľné ihneď),
 - Sklad/trakt H5 (a 1. posch. H5.1) spolu cca 849,03m² (voľné ihneď),
- Nájomné: 44,40€/m²/ rok bez DPH, t.j. 3,70€/bez DPH/m²/mesiac.
PS (prevádzkové služby) 0,50€ bez DPH/m²/mesačne.

+

Elektrina: podľa stavu merača.

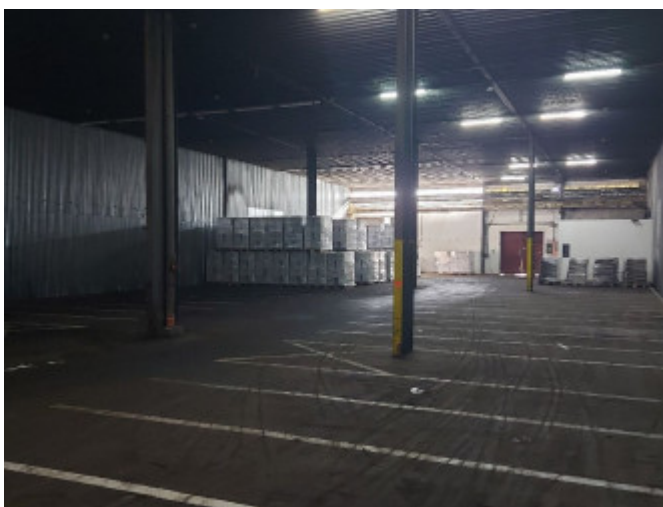
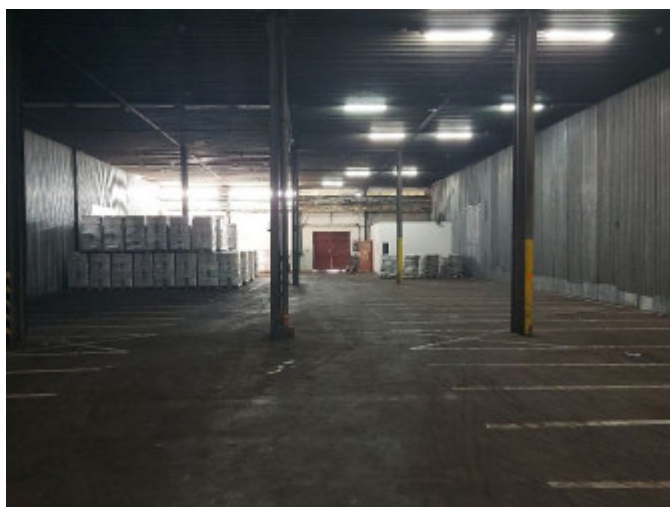
Voda: podľa stavu merača.

NA PRENÁJOM ďalej ponúkame:

- Voľná plocha, oplotený pozemok (trakt O) o výmere 704,71m² (voľné ihneď).

Jestvujúce voľné priestory H3+H4, je možné na základe požiadavky nájomníka prepojiť s priestormi H3.2 o výmere 400,39 plus H5+H5.1 spolu o výmere 849,03m², čím vzniknú spolu priestory o výmere 2079,29m². Uvedené priestory môžu byť prenajaté aj osobitne.

Priestory sú k dispozícii ihneď.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

igor hojsak
0918495652
en-real@dol.sk

