

NA PRENÁJOM MODERNÁ KANCELÁRIA, Košice Južná Trieda



188,60 €/mesiac

bez DPH

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Južná Trieda
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2015
Úžitková plocha:	23 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno
Stav:	úplne prerobení	Internet:	áno
Energetický certifikát:	A	Optická sieť:	áno
Typ budovy:	zosilnený betón		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory na Južnej triede 68 v Košiciach. Kancelária sa nachádza v novozrekonštruovanej administratívnej budove na 2. nadzemnom podlaží.

Rozloha kancelárie je 23 m².

Cena nájmu je 8,20 €/m² bez DPH

Mesačná suma nájmu spolu je 188,60 € bez DPH.

V nájme je všetko (*) okrem nákladov na elektrickú energiu (svetlá, zásuvky aj vykurovanie). Elektrina je vyúčtovaná samostatne na základe odpočtu z elektromeru pre kanceláriu a na základe rozpočítania nákladov za spoločné priestory medzi všetkých nájomcov.

V budove je pripravená optická sieť od spoločností Orange a SWAN, podlahové kúrenie a v lete aj podlahové chladenie.

Kancelária je vybavená vonkajšími žalúziami.

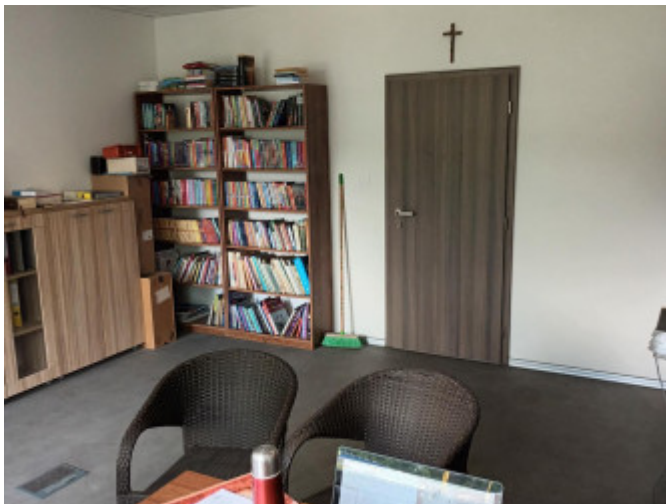
Budova je zabezpečená kamerovým systémom a alarmom s napojením na pult centrálnej ochrany.

Volné parkovanie v rámci areálu.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa vyžaduje hotovostný depozit 300 €.

(*) V cene nájmu je parkovanie pre jedno vozidlo, upratovanie spoločných a hygienických priestorov, odvoz komunálneho odpadu, deratizácia spoločných priestorov, údržba zelene a zimná údržba v

areáli, miestne poplatky, poistenie budovy, daň z nehnuteľnosti, používanie prístupovej cesty.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

igor hojsak
0918495652
en-real@dol.sk

