

Na prenájom hala/sklad/výroba v priemyselnom areály, Košice



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Jazerná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklad
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	640

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	640 m ²	Energetický certifikát:	žiadne

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na prenájom skladové/výrobné priestory v priemyselnom areály v mestskej časti Košice, Kapustníky s dopravnou infraštruktúrou a s napojením na hlavné komunikačné uzly a výpadovky smerom do mesta a von z mesta. Haly/sklady sú murované, betónové podlahy, nakladacia rampa. Jedná sa o následovné skladové priestory:

1. sklad 1158m², z toho administratívne/sociálne zázemie 64m², dĺžka cca 66m, šírka cca 18m, výška podlaha-strop = 7,6m, výška podlaha-stropný nosník = 5,7m

Cena nájmu 41,60 Euro bez DPH za 1m² ročne + merané média. Ihneď k dispozícii

2. sklad 640m², pozostáva z troch kóji, ktoré sú vzájomne prepojené, možno vytvoriť administratívne/sociálne zázemie. Dĺžka cca 36m, šírka cca 18m, výška podlaha-strop = 7,6m, výška podlaha-stropný nosník 5,7m.

Cena nájmu 41,60 Euro bez DPH za 1m² ročne + merané média. Ihneď k dispozícii

K dispozícii bude tiež skladový/výrobný objekt s celkovou výmerou cca 887m² plus kancelárske/sociálne zázemie o výmere cca 48m². Jedná sa o moderný priestor /sandwich systém stavby a izolácie/. Dĺžka cca 48m, šírka cca 18m. Výška podlaha-strop = 5,6m. Cena nájmu 45 Euro bez DPH za 1m² ročne + merané média. Cena nájmu kancelárskych priestorov je 56,60 Euro bez DPH za 1m² ročne + merané média.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

igor hojsak
0918495652
en-real@dol.sk

