

EN – REAL

- Realitná kancelária -

NA PRENÁJOM PRIEMYSELNÝ SKLAD-VÝROBA-KANCELÁRIE v priemyselnom areály, KE Nad Jazerom



3,70 €/m²/mesiac

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Nad jazerom*
Ulica:	*Jazerná*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Sklad*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Úžitková plocha:	*632 m²*
Zastavaná plocha:	*632 m²*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Typ budovy:	*kov*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 380 V:	*áno*
Plyn - blízko pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*
Internet:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PONÚKAME NA PRENÁJOM viaceré výrobné-skladové-administratívne priestory nasledovne:
- Trakt/sklad E23, o výmere 631,90m2.
(Súčasť skladu WC - 1x, výlevka - 1x, merače voda, elektrika)
Voľné ihneď.
Nájomné: 44,40€ bez DPH/m²/rok, t.j. 3,70€ bez DPH/m²/mesiac.
PS (prevádzkové služby): 0,50€ bez DPH/m²/mesačne.
+
Elektrina: podľa stavu merača.
Voda: podľa stavu merača.
K DISPOZÍCII NA PRENÁJOM ponúkame aj ďalšie výrobno-skladové-administratívne priestory s rôznymi

výmerami :
- Sklad/trakt H3.2 o výmere 400,39m² (voľné ihneď),
- Sklad/trakt H5 (a 1. posch. H5.1) spolu cca 849,03m² (voľné ihneď),
- Sklad/trakt H3, H4 spolu 829,82m2 - sklady tvoria jeden celok (voľné ihneď),
Nájomné: 44,40€/m2/ rok bez DPH, t.j. 3,70€bez DPH/m2/mesiac.
PS (prevádzkové služby) 0,50€ bez DPH/m2/mesačne.
+
Elektrina: podľa stavu merača.
Voda: podľa stavu merača.
NA PRENÁJOM ďalej ponúkame:
- Voľná plocha, oplotený pozemok (trakt O) o výmere 704,71m² (voľné ihneď).






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***igor hojsak***
Telefón : ***0918495652***
E-mail: ***en-real@dol.sk***