EN – REAL

- Realitná kancelária -



** NOVINKA NA PREDAJ ** MODERNÝ, ZARIADENÝ 1,5 IZBOVÝ BYT S DVOMI LOGGIAMI



147 500 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Bielocerkevská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Úžitková plocha:	41 m^2
Stav:	úplne prerobený
Energetický certifikát:	B
Typ budovy:	panelová stavba
Loggia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Výťah:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	10
Poschodie:	1
Počet logií:	2
Vykurovanie - centrálne:	áno
Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte bývanie, do ktorého sa môžete ihneď nasťahovať bez potreby niečo rekonštruovať alebo zariaďovať? Prípadne hľadáte skvelý investičný byt na okamžitý prenájom ?
Ponúkame na predaj žiadaný 1,5izbový byt s dvomi loggiami po rekonštrukcii, situovaný v mestskej časti Košice – Dargovských Hrdinov /Furča/, Bielocerkevská ulica s bezproblémovým parkovaním.
Byt pred časom prešiel kompletnou rekonštrukciou, pri ktorej sa kládol dôraz na praktické riešenia a príjemnú atmosféru bývania.
Predáva sa kompletne zariadený ako na fotkách, vrátane nábytku a spotrebičov. Stačí si priniesť osobné veci a môžete bývať.
ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE
- výmera bytu: 41 m² + dve zasklené loggie
- zvýšené prízemie z 10.poschodí

- dva nové výťahy
- zateplený bytový dom
- zrekonštruovaný, čisto udržiavaný vchod
OPIS BYTU :
Obývacia izba je prepojená s modernou kuchyňou a jedálenskou časťou, čím vznikol príjemný otvorený priestor vhodný na každodenné bývanie aj posedenie s rodinou či priateľmi.
Spálňa ponúka pokojné miesto na oddych s výstupom na loggiu.
Kúpeľňa bola navrhnutá v modernom štýle s dôrazom na funkčnosť, čisté línie a kvalitný vzhľad.
PREDÁVA SA KOMPLETNE ZARIADENÝ AKO NA FOTKÁCH
Súčasťou predaja je zariadenie bytu nasledovne :
✓ premietacie plátno vrátane premietačky
✓ kuchynská linka so spotrebičmi
✓ jedálenský stôl a stoličky
✓ sedacia súprava a posteľ
✓ automatická práčka
✓ skrine a úložné priestory
Nový majiteľ tak nemusí riešiť rekonštrukciu, nákup nábytku ani zariaďovanie interiéru.
V pešej dostupnosti sa nachádza občianska vybavenosť, ktorú využijete pri každodennom bývaní:
MHD
školy a škôlky
obchody a služby
zdravotná starostlivosť
reštaurácie a kaviarne
športoviská a možnosti voľnočasových aktivít v blízkom okolí - lesopark, športoviská, atď.
Centrum Košíc je dostupné autom v priebehu niekoľkých minút.
PREČO PRÁVE TENTO BYT?
✓ kompletná rekonštrukcia
✓ kompletne zariadený interiér
✓ moderný a praktický dizajn
✓ nízke mesačné náklady
✓ dve zasklené loggie
✓ zateplený bytový dom, dva nové výťahy
✓ zrekonštruovaný, čisto udržiavaný vchod
✓ kompletná občianska vybavenosť, bezproblémové parkovanie
✓ bez potreby ďalšej rekonštrukcie a zariaďovania
✓ vhodný na vlastné bývanie aj ako investícia.
***** CENOVO DOSTUPNÝ BYT *****
Ak hľadáte kompletne zrekonštruovaný a zariadený byt v dobrej lokalite Košíc, ktorý je pripravený na okamžité bývanie, radi vám ho predstavíme osobne. Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás prosím neváhajte kontaktovať.
Plánujete pri kúpe novej nehnuteľnosti predaj tej starej ? Potrebujete s niečím poradiť? Potom nás prosím neváhajte kontaktovať. Zdarma Vám vyhotovíme odborný odhad ceny Vašej nehnuteľnosti a zabezpečíme predaj Vašej nehnuteľnosti za výhodných podmienok.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***igor hojsak***
Telefón : ***0918495652***
E-mail: ***en-real@dol.sk***