



NA PREDAJ MODERNÝ, SKVELÝ 3 IZBOVÝ BYT S LOGGIU, KE SEVER

216 500 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Krupinská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	56 m ²	parkovanie:	
Stav:	úplne prerobený	Počet poschodí od	7
Energetický certifikát:	B	prízemia vyššie:	
Typ budovy:	panelová stavba	Poschodie:	4
Loggia:	áno	Počet logií:	1
Pivnica:	áno	Počet pivníc:	1
		Vykurovanie - centrálné:	áno
		Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ moderný, skvelý 3izbový byt s loggiou, pražský typ so 6m loggiou v top lokalite mestskej časti Košice-Sever, Kalvária, Krupinská ulica. V byte sa práve ukončuje kompletná, moderná rekonštrukcia. Nachádza sa v mestskej časti Kalvária s kompletnou občianskou vybavenosťou a príjemnými relaxačnými zónami v blízkom okolí. Počet izieb: 3, Výmera: 56m² + loggia, / k bytu prislúcha aj pivnica na prízemí, ďalej spoločné priestory/kočíkareň. POSCHODIE: ideálne 4.poschodie zo 7. STAV BYTU: V byte sa práve ukončuje kompletná rekonštrukcia. Všetko je nové, nepoužívané, vo výbornom stave, kuchynská linka na mieru so zabudovanými spotrebičmi / chladnička s mrazničkou, vstavaná rúra, varná doska, umývačka riadu, digestor, mikrovlnka, nové, moderné murované jadro so sanitou / vaňa so sprchou, umývadlo so skrinkou, príprava na práčku-sušičku/, samostatné WC, nové stierky, sadrokartónové podhlady s osvetlením, plávajúce podlahy a dlažby, nové interiérové dvere s obložkovými zárubňami, bezpečnostné vchodové dvere, komplet nové rozvody. Pre zvýšenie komfortu bývania je v byte nainštalovaná klimatizácia. Byt je voľný, ihneď k dispozícii. Bytový dom je upravený,

slušný vchod, výťah. **FINANCOVANIE:** hypotekárny úver, hotovosť. V blízkosti sú potraviny, pošta, poliklinika, lekárne, banky, detské ihriská a športoviská, materské škôlky, základné školy, nákupné centrá, zastávky MHD, kompletná občianska vybavenosť. Ideálny byt na bývanie alebo ako investičný byt na prenájom v tichej lokalite. Byt je ihneď k dispozícii. Náš team finančných špecialistov Vám zaručene pomôže s výberom najvhodnejšej formy financovania Vášho bývania.

Plánujete pri kúpe novej nehnuteľnosti predaj tej starej ? Potrebujete s niečím poradiť? Potom nás prosím neváhajte kontaktovať. Zdarma Vám vyhotovíme odborný odhad ceny Vašej nehnuteľnosti a zabezpečíme predaj Vašej nehnuteľnosti za výhodných podmienok.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

igor hojsak
0918495652
en-real@dol.sk

